

**Grundejerforeningen Kløverengen**



**Årsregnskab 2013**

## **Indholdsfortegnelse**

Foreningsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Resultatopgørelse 2013	5
Balance pr. 31.12.2013	6

## Foreningsoplysninger

### Forening

Grundejerforeningen Kløverengen

### Bestyrelse

Anders Thorup Poulsen (formand)

Lone Debel (næstformand)

Birte Fiedler (kasserer)

Ulrik Christensen (bestyrelsesmedlem)

Henrik Haslund (bestyrelsesmedlem)

### Revision

Peter Lindstrøm Larsen

### Hjemmeside

[www.kloveren.dk](http://www.kloveren.dk)

Godkendt på foreningens generalforsamling, den xx. april 2014

### Dirigent

---

## Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskab for 2013 for Grundejerforeningen Kløverengen.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen. Efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby Sj., den xx. april 2014

### Bestyrelse

Anders Thorup Poulsen (formand)

Lone Debel (næstformand)

Birte Fiedler (kasserer)

Ulrik Christensen (bestyrelsesmedlem)

Henrik Haslund (bestyrelsesmedlem)

## Revisionspåtegning

### Til medlemmerne i Grundejerforeningen Kløverengen

Jeg har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Kløverengen for regnskabsåret 2013.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Mit ansvar er på grundlag af min revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

### Den udførte revision

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindeligt anerkendte revisionsprincipper og har omfattet de revisionshandlinger, som jeg har anset for nødvendige. Det er min opfattelse, at den udførte revision giver et tilstrækkeligt grundlag for min konklusion.

Revisionen har ikke omfattet budgettallene.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 2013 i overensstemmelse med vedtægternes krav til regnskabsaflæggelsen.

Viby Sj., den xx. april 2014

Peter Lindstrøm Larsen

## Resultatopgørelse 2013

	Realiseret 2013 kr.	Budget 2013 kr.	Realiseret 2012 kr.
Kontingenter	0	0	37.500
Andre indtægter	240	0	100
Renteindtægter	81	0	14
<b>Indtægter</b>	<b>321</b>	<b>0</b>	<b>37.614</b>
<b>Administration<sup>1</sup></b>	<b>773</b>	<b>1.000</b>	<b>781</b>
<b>Generalforsamling</b>	<b>235</b>	<b>500</b>	<b>517</b>
<b>Bestyrelsesmøder</b>	<b>2.997</b>	<b>2.500</b>	<b>1.891</b>
<b>Forsikring</b>	<b>5.001</b>	<b>5.000</b>	<b>4.242</b>
<b>Pasning af grønne arealer<sup>2</sup></b>	<b>10.500</b>	<b>20.000</b>	<b>15.500</b>
<b>Fællesareal i øvrigt<sup>3</sup></b>	<b>0</b>	<b>5.000</b>	<b>3.213</b>
<b>Øvrige udgifter</b>	<b>495</b>	<b>2.000</b>	<b>499</b>
<b>Udgifter</b>	<b>20.000</b>	<b>36.000</b>	<b>26.643</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-19.679</b>	<b>-36.000</b>	<b>10.971</b>

Resultatet fordeles således:

Overført til næste år	-19.679	10.971
-----------------------	---------	--------

<sup>1</sup> Gebyrer, blanketter og boksleje

<sup>2</sup> Pasning af grønne arealer omfatter græsslåning og vedligeholdelse af bede

<sup>3</sup> Fællesarealer i øvrigt omfatter udskiftning af planter, vedligeholdelse af legepladsen etc.

**Balance pr. 31.12.2013**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Likvide beholdninger	41.198	60.877
Omsætningsaktiver	<b>41.198</b>	<b>60.877</b>
<b>Aktiver</b>	<b>41.198</b>	<b>60.877</b>
Formue pr. 01.01	60.877	49.906
Overført resultat	-19.679	10.971
Egenkapital <sup>4</sup>	<b>41.198</b>	<b>60.877</b>
<b>Passiver</b>	<b>41.198</b>	<b>60.877</b>

---

<sup>4</sup> Der er hensat 8.000 kr. af egenkapitalen til legepladsprojektet