

Referat fra ordinær generalforsamling for grundejerforeningen Kløverengen 2017



Mødedato: 23. april 2017 kl. 14.00, Kløverengen 25
Til stede: Der var repræsentanter fra 9 af 30 grundejere.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning
 3. Årsregnskabet 2016
 4. Forslag fra bestyrelsen og fra medlemmer
 5. Bestyrelsens forslag til budget for 2017
 6. Valg til bestyrelsen
 7. Valg af revisor
 8. Eventuelt
-

Ad. 1 Valg af dirigent

Anders (27) blev valgt som dirigent. Tina (25) blev valgt som referent.

Ad. 2 Bestyrelsens beretning

Bestyrelsens skriftlige beretning var udsendt på forhånd og blev godkendt. Der blev spurgt om der var noget nyt med privatisering af vejene, men der er ikke noget nyt, og det skal varsles med 4 år.

Ad. 3 Årsregnskabet 2012

Regnskabet blev godkendt.

Vi har hensat 1 års kontingent til diverse myndighedsgodkendelser hvis legepladsen skal godkendes, vi betaler ca. kr. 3.300 om året til forsikring, forsikringen dækker nu uden diverse godkendelser.

Ad. 4 Forslag fra bestyrelsen og fra medlemmer

1. Der bliver ikke foretaget noget vedligeholdelse at udenom arealerne, er det os som grundejerforening som står for det eller er det kommunen, hvis det er os bør der gøres noget – **Vi står for at vedligeholde græs og buske ud til stendiget, men det er lige nu svært at slå græsset pga. afskærmningen og haveaffald. Bestyrelsen prøver at kigge på det, og tager en snak med vores havemand om hvad det kræver at få det pænt.**
2. Bestyrelsen har fået et tilbud på hvad det vil koste at rive legepladsen ned, og vi har fået et tilbud på kr. 13.000, der kan indhentes flere tilbud hvis det bliver aktuelt. - **Der blev stemt om nedrivning, og der var kun 1 som stemte for nedrivning. Så det blev besluttet at Martin**

(29) finder ud af hvad der skal laves, og så indkaldes der til fællesdag arbejds-/hyggedag hvor det nødvendige udbedres og der slutes af med spisning. Datoen vil blive sendt ud separat.

- 3.** Der er kommet tilbud på ca. kr. 6.000 for at rydde hybenbuske ud til vejen på fællesarealet og derefter så græs. - **Det blev godkendt og sætte i gang.**

Ad. 5 Budget 2017

Budgettet blev godkendt. Det blev samtidig godkendt at kontingent forbliver på kr. 800 pr. husstand

Ad. 6 – Valg til bestyrelsen

Ulrik udtræder af bestyrelsen og i stedet blev valgt Rehny (16). Henrik (4) fortsætter og Martin (29) fortsætter som suppleant.

Ad. 7 valg af revisor

Peter (39) blev genvalgt

Ad. 8 Eventuelt

Der blev spurgt om hvornår foreningen har fødselsdag, og i 2019 fylder foreningen 20 år.